



平成15年2月6日

各 位

会 社 名 株式会社フルキャスト
代 表 者 名 代表取締役社長 平野 岳史
(コード番号 4848)
問 い 合 せ 先 執行役員 経営企画部長 久保 裕
電 話 番 号 03 - 3780 - 9500

固定資産の売却に関するお知らせ

今般、当社は、固定資産を売却いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 売却物件

土地および建物 東京都渋谷区神南一丁目19番10号
(登記簿上の所在：東京都渋谷区神南一丁目35番4)

2. 売却金額

譲渡価格 1,995百万円
帳簿価格 1,851百万円 (平成15年1月末現在)

3. 売却先

所 在 地 東京都渋谷区渋谷二丁目2番10号青山H & A
商 号 イエルネット株式会社
代 表 者 猪俣 宣夫

4. 売却年月日

平成15年4月25日引渡し

5. 決済方法

平成15年2月6日 手付金 預金小切手払い
平成15年4月25日 残額決済 現金または預金小切手払い

6．売却理由

本件土地建物は、当社営業部と関連会社の事務所および一部賃貸用不動産として保有していたものであります。当初の購入目的は、当社および当社の関連会社の本社として使用を企図しておりましたが、事業拡大により当初予定した以上のオフィススペースが必要になったこと、2006年保有不動産への減損会計の導入が予定されるなか、今後の不動産市場の不透明さが財務内容に影響を与えることを考慮し売却したものであります。

7．業績に与える影響

売却により特別利益は105百万円発生しますが、売却に伴う家賃収入の減少、支払家賃の増加等があるため、当期の業績に与える影響は軽微であります。

以 上